



**РЕШЕНИЕ**  
№ 42... / 01.04.2024 г.

за обявяване на резултатите от проведен търг с тайно наддаване, за отдаване под наем на **Кафе-аперитив „Разклона“**, представляващ обект с идентификатор 51500.505.285.3 със ЗП 84 кв.м, с предназначение на сградата: „Сграда за обществено хранене“

При проведена процедура за отдаване под наем, чрез търг с тайно наддаване на актив: Кафе-аперитив „Разклона“, представляващ обект с идентификатор 51500.505.285.3 със ЗП 84 кв.м, с предназначение на сградата: „Сграда за обществено хранене“, разположена в ПИ с идентификатор 51500.506.285 по КККР на гр. Несебър, комисията, назначена с моя Заповед № 10/15.03.2024 г., е изготвила протокол, с който е допуснала до участие единствената подадена оферта, вх.№ В07-00-09/27.03.2024 г. от участника „ЕКО СВЯТ НЕСЕБЪР“ ЕООД, ЕИК 206835870, гр. Несебър, кв. „Фрегата“ № 162, ет.1, ап.4, представлявано от управителя Иван Георгиев Динев. Обявено е ценовото предложение на участника – 5 600 лв. (пет хиляди и шестстотин лева) без ДДС, същото е по-високо от определената начална тръжна наемна цена. Въз основа на представените ми протокол от заседание на комисията, заявление за участие в търг, с приложени към него документи и утвърдената тръжна документация,

**РЕШИХ:**

1. Определям за наемател на имот, собственост на „Слънчев бряг“ АД, представляващ Кафе-аперитив „Разклона“, представляващ обект с идентификатор 51500.505.285.3 със ЗП 84 кв.м, с предназначение на сградата: „Сграда за обществено хранене“, азположена в ПИ с идентификатор 51500.506.285 по КККР на гр. Несебър, предвидена за отдаване под наем с предназначение „за обществено хранене“, участника **„ЕКО СВЯТ НЕСЕБЪР“ ЕООД, ЕИК 206835870, гр. Несебър, кв. „Фрегата“ № 162, ет.1, ап.4, представлявано от управителя Иван Георгиев Динев.** Срокът на наемното правоотношение е тригодишен, считано от датата на сключване на договора, с годишна наемна цена **5 600 лв. (пет хиляди и шестстотин лева) без ДДС.**

2. **ПОКАНВА СЕ** участника „ЕКО СВЯТ НЕСЕБЪР“ ЕООД, ЕИК 206835870, определен за спечелил търга, в седмодневен срок от оповестяване на решението, за сключване на договор. Преди сключване на договора, участникът следва да заплати по сметка на „Слънчев бряг“ АД в „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“, IBAN BG29 WPB1 7937 1044 5672 01, BIC WPBIBGSEF, цената на услугата „Подготовка и изготвяне на договор за предоставяне на права“, в размер на **240 лв.** (двеста и четиридесет лева) с ДДС, както и разходите по изготвяне на експертна оценка, в размер на **288 лв.** (двеста осемдесет и осем лева) с ДДС.

3. Възлагам на Маргарита Пологова – главен счетоводител, организацията по изпълнение на настоящото решение.

Решението да се обяви на интернет страницата на „Слънчев бряг“ АД, както и на таблото за обявления в сградата на дружеството.

СОНЯ ЕНИЛОВА  
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР „СЛЪНЧЕВ БРЯГ“ АД

