



## РЕШЕНИЕ

№ 47...../18.09.2023 г.

В „Слънчев бряг“ АД е проведена процедура по отдаване под наем за срок 3 години за актив, собственост на „Слънчев бряг“ АД, представляващ терен с площ от 300 (триста) кв.м, съставляващ реална част от ПИ с идентификатор 51500.506.225 по КККР на гр. Несебър, к.к. „Слънчев бряг – запад“, целият с площ 13 291 кв.м, ведно с разположената в имота будка – портал с площ 9 (девет) кв.м., чрез търг с тайно наддаване с открито заседание на тръжната комисия, въз основа на Решение № 46/30.08.2023 г. на Изпълнителния директор за откриване на тръжна процедура, с начална годишна наемна цена 5 810 (пет хиляди осемстотин и десет) лв. без ДДС.

Решението за откриване на тръжна процедура е оповестено на интернет страницата на дружеството и на АППК. За разглеждане на постъпилите оферти на 14.09.2023 г. и класиране на участника със Заповед № 50/30.08.2023 г. на Изпълнителния директор е назначена 5-членна комисия, за работата на която е съставен протокол от 14.09.2023 г.

Въз основа на резултатите от заседанието на комисията, отразени в протокола от 14.09.2023г. и на основание чл. 244 от Търговския закон, чл.29, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и Правилата за провеждане на търг и конкурс и за сключване на договори за продажба и наем с работници и служители, съгласно Приложение № 1 от същия правилник, обнародван в ДВ, бр.40/05.05.2020 г., в сила от 05.05.2020г. и чл.31, ал.3 от Устава на „Слънчев бряг“ АД,

## РЕШИХ:

1. ОПРЕДЕЛЯМ за класиран на първо място и за спечелил търг с тайно наддаване с открито заседание на тръжната комисия, за отдаване под наем за срок 3 (три) години на актив, собственост на „Слънчев бряг“ АД, представляващ терен с площ от 300 (триста) кв.м, съставляващ реална част от ПИ с идентификатор 51500.506.225 по КККР на гр. Несебър, к.к. „Слънчев бряг – запад“, целият с площ 13 291 кв.м, ведно с разположената в имота будка – портал с площ 9 (девет) кв.м. „М.Д.8“ ООД, със седалище и адрес на управление: гр.Бургас, ул.“Оборище“, № 1, вх.Б, ет.4, ЕИК 203014473, представлявано от управителя Милка Рачева Рачева, на предложена/и достигнатата на търга цена: **8 113** (осем хиляди сто и тринадесет) лв. без ДДС.

2. ПОКАНВА СЕ . „М.Д.8“ ООД, ЕИК 203014473, определено за спечелил търга, в седемдневен срок от оповестяване на настоящото решение за сключване на договор.

Годишният наем се заплаща на две равни вноски, като първата се заплаща в 7 (седем) дневен срок от оповестяване на решението за резултатите от търга, а втората е платима – в 6 (шест) месечен срок от сключването на договора.

3. Преди сключването на договора участникът следва да заплати чрез банков превод по сметка в „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“: IBAN BG29 BPBI 7937 1044 5672 01, BIC BPBIBGSF с титуляр „Слънчев бряг“ АД, цената на услуга „Подготовка и изготвяне на договор за предоставяне на права“ в размер на **240** (двеста и четиридесет) лв. с ДДС, разходи за извършване на оценката в размер на **336**(триста тридесет и шест) лв. с ДДС, както и първа вноска в 7 (седем)

дневен срок от оповестяване на решението за резултатите от търга, а втората е платима – в 6 (шест) месечен срок от сключването на договора. Заплаща се и гаранция за добро изпълнение на договора за наем в размер на **300** (триста) лв.

Въз основа на решението за определяне на наемател и извършените плащания, Изпълнителният директор на „Слънчев бряг“ АД сключва договор за наем.

4. Настоящото решение да се обяви на интернет страницата на „Слънчев бряг“ АД, както и да се изложи на таблото за съобщения в сградата на „Слънчев бряг“ АД.

5. Възлагам на Георги Георгиев -Началник – отдел „Административно обслужване“ и главния счетоводител М.Пологова организацията по изпълнението на настоящото решение.

6. Контрол по изпълнението на решението ще упражнявам лично.

**СОНЯ ЕНИЛОВА**  
**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР „СЛЪНЧЕВ БРЯГ“**

