



РЕШЕНИЕ
№ 45...../02.08.....2023 г.

В „Слънчев бряг“ АД е проведена процедура по отдаване под наем чрез търг с тайно наддаване с открито заседание на тръжната комисия, въз основа на Решение № 42/27.06.2023 г. на Изпълнителния директор за откриване на тръжна процедура и Решение № 1.8.2023 от 19.06.2023 г. по Протокол № 8/2023 на Съвета на директорите на „Слънчев бряг“ АД, за срок 3 (три) години на 21 (двадесет и един) броя активи на „Слънчев бряг“ АД – съоръжения РИЕ, тип „билборд“, имплицитно включващи и терените, върху които са разположени съоръженията на територията на к.к. „Слънчев бряг изток“, с обща начална тръжна годишна наемна цена в размер на 58 460 (петдесет и осем хиляди четиристотин и шестдесет) лв. без ДДС, а за всеки отделен актив, както следва:

№ по ред	№ по схема	ЛОКАЦИЯ	Зона	Размер	НАЕМ лева/годишно без ДДС
		ТЕРЕНИ ЗА БИЛБОРДОВЕ			
1	59	Борд ерещу базар Феникс, х. Искър	В	4 на 3	2 650 лв.
2	1	Борд преди кр-ще за х. Марвел, до Трафопост, пред м-н Каза Декор	А	4 на 3	2 560 лв.
3	5	Борд Хелена, сред кр-ще за х. Марвел	А	4 на 3	2 860 лв.
4	7	Борд вх. Парк Инг, х. Петерхаус на такси стоянка	А	4 на 3	2 770 лв.
5	8	Борд пред х. Петерхаус	А	4 на 3	2 800 лв.
6	55	Борд тревна площ, до х. Поморие	В	4 на 3	2 830 лв.
7	11	Борд пред Казино голд, преди х. Полюси	А	4 на 3	2 650 лв.
8	12	Борд преди кр-ще за роая Мол	А	4 на 3	2 650 лв.
9	17	Борд преди комплекс Авеню север	А	4 на 3	2 650 лв.
10	20	Борд пред х. Централ, срещу дискотека Маня	А	4 на 3	2 860 лв.
11	22	Борд р-нт Фара, след дискотека Маня	А	4 на 3	2 990 лв.
12	23	борд пред х. Джой, преди кр-ще на х. Свежест	А	4 на 3	2 920 лв.
13	57	Борд тревна площ до х. Поморие	В	4 на 3	2 650 лв.
14	25	Борд преди казино Хризантема, пред Ашън Хол	А	4 на 3	2 710 лв.
15	26	Борд пред тенискорт, Хризантема, срещу Мултиплейс	А	4 на 3	2 770 лв.
16	27	Борд пред р-нт Чучура, срещу Мултиплейс	А	4 на 3	2 920 лв.
17	32	Борд спирка х. Арда	А	4 на 3	2 770 лв.
18	35	Борд до х. Континентал/спирка	А	4 на 3	2 990 лв.
19	38	Борд преди моста на р. Хаджийска	А	4 на 3	2 770 лв.
20	43	Борд кр-ще за Какао, спирка Фрегата	А	4 на 3	2 770 лв.
21	52	Борд преди кръгово кр-ще за Несебър, с-у вх. Аквапарк Котва	А	4 на 3	2 920 лв.
					58 460 лв.

Депозит: 4 000 (четири хиляди) лв.

Решението за откриване на тръжна процедура е оповестено на интернет страницата на дружеството и на АППК на 07.07.2023 г. За разглеждане на постъпилата 1 (един) брой оферта до крайния срок на 25.07.2023 г. и класиране на участниците, със Заповед № 31/27.06.2023 г.

на Изпълнителния директор е назначена комисия, за работата на която е съставен протокол от 25.07.2023 г.

Въз основа на резултатите от заседанието на комисията, отразени в протокола от 25.07.2023 г., и на основание чл.244 от Търговския закон, чл.29, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и Правилата за провеждане на търг и конкурс и за сключване на договори за продажба и наем с работници и служители, съгласно Приложение № 1 от същия правилник, обнародван в ДВ, бр.40/05.05.2020г., в сила от 05.05.2020г. и чл.31, ал.3 от Устава на „Слънчев бряг“ АД,

РЕШИХ:

1. ОБЯВЯВАМ за класиран на първо място и спечелил търга участника **„КАМИ 2008“ЕООД, ЕИК 175448602**, със седалище и адрес на управление: гр. София 1360, Район Връбница, ул.„Адам Мицкевич“ № 4, представлявано от управителя Камелия Георгиева Цоклинова, на **предложена/достигната в търга обща годишна наемна цена**, съгласно Офертата вх. № В07-00-27/25.07.2023 г., и която цена е отразена в протокола на тържната комисия от 25.07.2023 г..

2. ПОКАНВА СЕ **„КАМИ 2008“ЕООД, ЕИК 175448602**, определено за спечелил търга, в 7-седемдневен срок от оповестяване на настоящото решение за сключване на договор.

3. Годишният наем се заплаща на две равни вноски, от които първата вноска авансово, в 7 (седем) дневен срок от оповестяване на настоящото решение за резултатите от търга – преди сключването на договора за наем, втората наемна вноска в 6-шестмесечен срок от сключване на договора.

4. Преди сключването на договора участникът следва да заплати чрез банков превод по сметка в „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“: IBAN BG29 BPVI 7937 1044 5672 01, BIC BPVIBGSF с титуляр „Слънчев бряг“ АД, цена на услугата „Подготовка и изготвяне на договор за предоставяне на права“ в размер на 240 (двеста и четиридесет) лв. с ДДС, разходи за извършване на оценката в размер на 1386 (хиляда триста осемдесет и шест) лв., както и годишната наемна цена. Заплаща се и гаранция за добро изпълнение на договора за наем в размер на 1500 (хиляда и петстотин) лв.

Въз основа на настоящото решение за определяне на наемател и извършените плащания, Изпълнителният директор на „Слънчев бряг“ АД сключва договор за наем.

5. Настоящото решение да се обяви на интернет страницата на „Слънчев бряг“ АД, както и да се изложи на таблото за съобщения в сградата на „Слънчев бряг“ АД.

7. Възлагам на директор дирекция „ПОВИ“ С.Димитрова и главния счетоводител М.Пологова организацията по изпълнението на настоящото решение.

8. Контрол по изпълнението на решението ще упражнявам лично.

СОНЯ ЕНИЛОВА
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР „СЛЪНЧЕВ БРЯГ“ АД

