



РЕШЕНИЕ
№ 56 / 26.05.2022 г.

В „Слънчев бряг“ АД е проведена тържна процедура по отдаване под наем за срок 3 години на част от имот, собственост на „Слънчев бряг“ АД, чрез търг с тайно наддаване с открито заседание на тържната комисия, въз основа на Решение № 47/09.05.2022 г. на Изпълнителния директор за откриване на тържна процедура. Решението е оповестено на интернет страницата на дружеството и на АППК. За разглеждане на постъпилата 1 (един) брой оферта и класиране на участника със Заповед № 31/09.05.2022 г. на Изпълнителния директор е назначена 5-членна комисия, за работата на която е съставен протокол от 25.05.2022 г. Въз основа на резултатите от заседанието на комисията, отразени в протокола от 25.05.2022 г. и на основание чл. 244 от Търговския закон, чл.29, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и Правилата за провеждане на търг и конкурс и за сключване на договори за продажба и наем с работници и служители, съгласно Приложение № 1 от същия правилник, обнародван в ДВ, бр.40/05.05.2020 г., в сила от 05.05.2020г. и чл.31, ал.3 от Устава на „Слънчев бряг“ АД,

РЕШИХ:

1. ОПРЕДЕЛЯМ за класиран на първо място и за спечелил търг с тайно наддаване с открито заседание на тържната комисия, за отдаване под наем за срок 3 (три) години на част от имот, собственост на „Слънчев бряг“ АД, представляващ **открит терен** с площ 36 (тридесет и шест) кв.м., с размери 6м/6м (шест на шест метра), представляващ част от поземлен имот с идентификатор 51500.506.164 по КККР на гр. Несебър, одобрени със Заповед № РД-18-46/18.08.2006 г. на ИД на АК, с адрес: к.к. „Слънчев бряг-запад, целият с площ 10 500 кв.м, вид територия: урбанизирана, НТП „средно застрояване (от 10 до 15 м), съответстващ на УПИ I в кв. 6801 по ПУП, с местоположение на терена/площадката в северната част на поземления имот, до съществуваща пътека от бетонови елементи, за разполагане на платформа на мобилно съоръжение „Базова станция“, съгласно ръчна схема на обект, **участника „ЦЕТИН България“ ЕАД, ЕИК 206149191**, със седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к. Младост 4, Бизнес Парк София, сграда 6, законно представлявано от Петър Мудринич и Петр Проза, действащо чрез пълномощниците си Ивайло Шаханов и Анатолий Краев, на предложена /и достигната в търга годишна наемна цена **2 360** (две хиляди триста и шестдесет) лв. без ДДС или 2832 лв. с ДДС.

2. ПОКАНВА СЕ „ЦЕТИН България“ ЕАД определено за спечелил търга, в седемдневен срок от оповестяване на настоящото решение за сключване на договор. Преди сключването на договора участникът „ЦЕТИН България“ ЕАД следва да заплати чрез банков превод по сметка в „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“: IBAN BG29 WRVI 7937 1044 5672 01, BIC WRVIBGSF с титуляр „Слънчев бряг“ АД или по касов път, цената на услуга „Подготовка и изготвяне на договор за наем“ в размер на **240** (двеста и четиридесет) лв. с ДДС, разходи за извършване на оценката в размер на **288** (двеста осемдесет и осем) лв. с ДДС, както и 50 % от годишната наемна цена, представляваща **първа вноски за едногодишния наемен период, в размер на 1416 лв. с включен ДДС**. Заплаща се и гаранция за добро изпълнение на договора за наем в размер на 150 лв. Въз основа на решението за определяне на наемател и извършените плащания, Изпълнителният директор на „Слънчев бряг“ АД сключва договор за наем. Годишният наем се заплаща на две равни вноски: първата в 7 – седемдневен срок от оповестяване на настоящето решение, а втората вноски в 6 – шестмесечен срок от подписване на договора за наем.

3. Настоящото решение да се обяви на интернет страницата на „Слънчев бряг“ АД, както и да се изложи на таблото за съобщения в сградата на „Слънчев бряг“ АД.

4. Възлагам на директор дирекция „ПОВИ“ С.Димитрова и главния счетоводител М.Пологова организацията по изпълнението на настоящото решение.

5. Контрол по изпълнението на решението ще упражнявам лично.

ЗЛАТКО ДИМИТРОВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР „СЛЪНЧЕВ БРЯГ“ АД

