



РЕШЕНИЕ
№ 45 / 04.05.2022 г.

В „Слънчев бряг“ АД е проведена тържна процедура по отдаване под наем за срок 3 години на част от имот, собственост на „Слънчев бряг“ АД, чрез търг с тайно наддаване с открито заседание на тържната комисия, въз основа на Решение № 42/18.04.2022 г. на Изпълнителния директор за откриване на тържна процедура. Решението е оповестено на интернет страницата на дружеството и на АППК. За разглеждане на постъпилата 1 (един) брой оферта на 03.05.2022 г. и класиране на участника със Заповед № 28/18.04.2022 г. на Изпълнителния директор е назначена 5-членна комисия, за работата на която е съставен протокол от 03.05.2022 г. Въз основа на резултатите от заседанието на комисията, отразени в протокола от 03.05.2022 г. и на основание чл. 244 от Търговския закон, чл.29, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и Правилата за провеждане на търг и конкурс и за сключване на договори за продажба и наем с работници и служители, съгласно Приложение № 1 от същия правилник, обнародван в ДВ, бр.40/05.05.2020 г., в сила от 05.05.2020г. и чл.31, ал.3 от Устава на „Слънчев бряг“ АД,

РЕШИХ:

1. ОПРЕДЕЛЯМ за класиран на първо място и за спечелил търг с тайно наддаване с открито заседание на тържната комисия, за отдаване под наем за срок 3 (три) години на част от имот, собственост на „Слънчев бряг“ АД, представляващ **открит терен с площ 30 (тридесет) кв.м.,** част от поземлен имот с идентификатор 51500.505.1007 по КККР на гр. Несебър, к.к. „Слънчев бряг-изток”, която част се намира в крайната североизточна част от имота, определена за позиции за разполагане на преместваеми обекти, предназначени за търговски дейности по Схема по чл. 56, ал. 1 от ЗУТ и чл. 13, ал. 3 от ЗУЧК: два модула по 15 кв.м., **участника „ЗДА“ ООД, ЕИК 204225740,** със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, п.к. 4000, ул. „Дунав” № 194, ет.1, ап.1, представлявано от управителя Здравко Руменов Кундев, на предложена /и достигната в търга годишна наемна цена **9 330 (девет хиляди триста и тридесет) лв. без ДДС.**

2. ПОКАНВА СЕ „ЗДА“ ООД определено за спечелил търга, в седемдневен срок от оповестяване на настоящото решение за сключване на договор. Преди сключването на договора участникът „ЗДА“ ООД следва да заплати чрез банков превод по сметка в „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“: IBAN BG29 BPBI 7937 1044 5672 01, BIC BPBIBGSF с титуляр „Слънчев бряг“ АД, цената на услуга „Подготовка и изготвяне на договор за наем” в размер на **240 (двеста и четиридесет) лв. с ДДС,** разходи за извършване на оценката в размер на **288 (двеста осемдесет и осем) лв. с ДДС,** както и 50 % от годишната наемна цена, представляваща първа вноска за едногодишния наемен период, в размер на 5 598 лв. с включен ДДС. Заплаща се и гаранция за добро изпълнение на договора за наем в размер на 150 лв. Въз основа на решението за определяне на наемател и извършените плащания, Изпълнителният директор на „Слънчев бряг“ АД сключва договор за наем. Годишният наем се заплаща на две равни вноски: първата в 7 – седемдневен срок от оповестяване на настоящото решение, а втората вноска в 6 – шестмесечен срок от подписване на договора за наем.

3. Настоящото решение да се обяви на интернет страницата на „Слънчев бряг“ АД, както и да се изложи на таблото за съобщения в сградата на „Слънчев бряг“ АД.

4. Възлагам на директор дирекция „ПОВИ” С.Димитрова и главния счетоводител М.Пологова организацията по изпълнението на настоящото решение.

5. Контрол по изпълнението на решението ще упражнявам лично.

ЗЛАТКО ДИМИТРОВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР „СЛЪНЧЕВ БРЯГ“ АД

