



РЕШЕНИЕ
№ 31 / 17.03.2022 г.

В „Слънчев бряг“ АД е проведена процедура по отдаване под наем за срок 3 години за активи, собственост на „Слънчев бряг“ АД, чрез търг с тайно наддаване с открито заседание на тържната комисия, въз основа на Решение № 28/22.02.2022 г. на Изпълнителния директор за откриване на тръжна процедура и Решение № 6.3.2022 по Протокол № 3/2022 от 18.02.2022 г. на Съвета на директорите на „Слънчев бряг“ АД, представляващи 5 броя позиции за РИЕ, тип билборд, двустранни - пакет № 8, разположени на територията на к.к. „Слънчев бряг-изток“, общ. Несебър, с обща начална годишна наемна цена 10 792 (десет хиляди седемстотин деветдесет и два) лв. без ДДС, както следва:

Пакет № 8

№ по ред	№ по схема	ЛОКАЦИЯ ЗА БИЛБОРДОВЕ	Зона	Размер	Месечен наем лв. без ДДС	Годишен наем в лв. без ДДС
1	36	Борд след х. Континентал	А (ул. Първа)	4/3	170	2045
2	№ 1	Борд Централна алея пред ЦКБ АД	С (Централна алея)	4/3	173	2073
3	№ 3	Борд Централна алея пред Сабоуей	С (Централна алея)	4/3	168	2016
4	34	Борд преди кръст на х. Континентал, края на локалното	А (ул. Първа)	4/3	168	2016
5	39	Борд след моста на реката	А (ул. Първа)	6/3	220	2642

Позициите са индивидуализирани съгласно Актуализирана схема за разполагане на рекламни и информационни елементи на територията на к.к. „Слънчев бряг-изток“, приета с Протокол № 11/06.11.2013г. на ОБЕСУТ – Несебър).

Решението за откриване на тръжна процедура е оповестено на интернет страницата на дружеството и на АППК. За разглеждане на постъпилите 3 броя оферти на 14.03.2022 г. и класиране на участниците със Заповед № 21/24.02.2022 г. на Изпълнителния директор е назначена комисия, за работата на която е съставен протокол от 14.03.2022 г.

Въз основа на резултатите от заседанието на комисията, отразени в протокола от 14.03.2022 г., и на основание чл. 244 от Търговския закон, чл.29, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и Правилата за провеждане на търг и конкурс и за сключване на договори за продажба и наем с работници и служители, съгласно Приложение № 1 от същия правилник, обнародван в ДВ, бр.40/05.05.2020 г., влязъл в сила от 05.05.2020г. и чл.31, ал.3 от Устава на „Слънчев бряг“ АД,

РЕШИХ:

1. ОПРЕДЕЛЯМ за класиран на първо място и за спечелил търг с тайно наддаване с открито заседание на тръжната комисия, за отдаване под наем за срок 3 (три) години от датата на сключване на договора за наем, на активи, собственост на „Слънчев бряг“ АД, представляващи 5 броя позиции за РИЕ, тип билборд, двустранни, пакет № 8, разположени на територията на к.к. „Слънчев бряг-изток“, общ. Несебър, участника „Карс Плюс“ ЕООД, ЕИК 204414463, със **седалище и адрес на управление: гр. Хасково, бул. „Т.С.Раковски“ № 9, представлявано от управителя Васил Младенов Геооргиев**, с предложена и достигната в търга най-висока обща годишна наемна цена: 21 588 (двадесет и една хиляди петстотин осемдесет и осем) лв. без ДДС, с разбивка по позиции:

Пакет № 8

№ по ред	№ по схема	ЛОКАЦИЯ ЗА БИЛБОРДОВЕ	Зона	Размер	Месечен наем лв. без ДДС	Годишен наем в лв. без ДДС
1	36	Борд след х. Континентал	А (ул. Първа)	4/3	340,83	4090
2	№ 1	Борд Централна алея пред ЦКБ АД	С (Централна алея)	4/3	345,83	4150
3	№ 3	Борд Централна алея пред Сабоуей	С (Централна алея)	4/3	336	4032
4	34	Борд преди кръст на х. Континентал, края на локалното	А (ул. Първа)	4/3	336	4032
5	39	Борд след моста на реката	А (ул. Първа)	6/3	440,33	5284

2. ОПРЕДЕЛЯМ за класиран на второ място в търга с тайно наддаване с открито заседание на тръжната комисия участника „Кинетик 2020“ ЕООД, ЕИК 206195413, със **седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ул. Македония № 11, вх. 1, представлявано от управителя Викторио Борисов Шопов**, предложил в търга следващата по размер обща годишна наемна цена: 18 000 (осемнадесет хиляди) лв. без ДДС.

2. ПОКАНВА СЕ „КАРС ПЛЮС“ ЕООД, ЕИК 204414463, определено за спечелило търга, в 7-седемдневен срок от оповестяване на настоящото решение за сключване на договор.

3. „КАРС ПЛЮС“ ЕООД заплаща годишния наем двукратно – авансово на две равни вноски, първата от която в 7 (седем) дневен срок от оповестяване на настоящото решение за резултатите от търга – преди сключването на договора, а втората наемна вноска – в 6 (шест) месечен срок от сключване на договора за наем.

4. Преди сключването на договора участникът „КАРС ПЛЮС“ ЕООД, ЕИК 204414463, следва да заплати в касата на „Слънчев бряг“ АД в к.к. „Слънчев бряг“ или чрез банков превод по сметка в „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“: IBAN BG29 BPBI 7937 1044 5672 01, BIC BPBIBGSF с титуляр „Слънчев бряг“ АД, цената на услуга „Подготовка и изготвяне на договор за предоставяне на права“ в размер на 240 (двеста и четиридесет) лв. с ДДС, разходи за извършване на оценката в размер на 288 (двеста осемдесет и осем) лв. с ДДС, както и 50 % от общата наемна цена, представляваща първа наемна вноска в размер на 10 794 (десет хиляди седемстотин деветдесет и четири) лв. без ДДС/или 12 952,80 (дванадесет хиляди деветстотин петдесет и два

лв. и осемдесет ст.) лв. с включен ДДС. Заплаща се и гаранция за добро изпълнение на договорните задължения в размер на **300** (триста) лв. При неплащане на посочените суми се задържа внесения депозит за участие.

5. Въз основа на настоящото решение за определяне на наемател и извършените плащания, Изпълнителният директор на „Слънчев бряг“ АД сключва договор за наем.

6. Настоящото решение да се обяви на интернет страницата на „Слънчев бряг“ АД, както и да се изложи на таблото за съобщения в сградата на „Слънчев бряг“ АД.

7. Възлагам на директор дирекция „ПОВИ“ С.Димитрова и главния счетоводител М.Пологова организацията по изпълнението на настоящото решение.

8. Контрол по изпълнението на решението ще упражнявам лично.

ЗЛАТКО ДИМИТРОВ

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР „СЛЪНЧЕВ БРЯГ“ АД

