



РЕШЕНИЕ

№ 32 / 17.03 2022 г.

В „Слънчев бряг“ АД е проведена процедура по отдаване под наем за срок 3 години за активи, собственост на „Слънчев бряг“ АД, чрез търг с тайно наддаване с открито заседание на тръжната комисия, въз основа на Решение № 27/22.02.2022 г. на Изпълнителния директор на „Слънчев бряг“ АД за откриване на тръжна процедура и Решение № 6.3.2022 по Протокол № 3/2022 от 18.02.2022 г. на Съвета на директорите на „Слънчев бряг“ АД, представляващи 5 броя позиции за РИЕ, тип билборд, двустранни - **пакет № 6**, разположени на територията на к.к. „Слънчев бряг-изток“, общ. Несебър, с обща начална годишна наемна цена 10 048 (десет хиляди и четиридесет и осем) лв. без ДДС, както следва:

пакет № 6

№ по ред	№ по схема	ЛОКАЦИЯ ЗА БИЛБОРДОВЕ	Зона	Размер	Месечен наем лв. без ДДС	Годишен наем в лв. без ДДС
1	21	Борд след дискотека Мания	А (ул. Първа)	4/3	165	1982
2	24	Борд след кр-ще на х. Свежест	А (ул. Първа)	4/3	170	2 045
3	28	Борд след кр.-ще Мултиплейс	А (ул. Първа)	4/3	170	2 045
4	31	Борд пред паркинг х. Арда	А (ул. Първа)	4/3	166	1988
5	33	Борд срещу х. Дунав	А (ул. Първа)	4/3	166	1988

Позициите са индивидуализирани съгласно Актуализирана схема за разполагане на рекламни и информационни елементи на територията на к.к. „Слънчев бряг-изток“, приета с Протокол № 11/06.11.2013г. на ОБЕСУТ – Несебър).

Решението за откриване на тръжна процедура е оповестено на интернет страницата на дружеството и на АППК. За разглеждане на постъпилите 3 броя оферти на 14.03.2022 г. и класиране на участниците със Заповед № 19/22.02.2022 г. на Изпълнителния директор е назначена комисия, за работата на която е съставен Протокол от 14.03.2022 г.

Въз основа на резултатите от заседанието на комисията, отразени в протокола от 14.03.2022 г., и на основание чл. 244 от Търговския закон, чл.29, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и Правилата за провеждане на търг и конкурс и за сключване на

договори за продажба и наем с работници и служители, съгласно Приложение № 1 от същия правилник, обнародван в ДВ, бр.40/05.05.2020 г., влязъл в сила от 05.05.2020г. и чл.31, ал.3 от Устава на „Слънчев бряг“ АД,

РЕШИХ:

1. ОПРЕДЕЛЯМ за класиран на първо място и за спечелил търг с тайно наддаване с открито заседание на тържната комисия, за отдаване под наем за срок 3 (три) години от датата на сключване на договора за наем, на активи на „Слънчев бряг“ АД, представляващи 5 броя позиции за РИЕ, тип билборд, двустранни - пакет № 6, разположени на територията на к.к. „Слънчев бряг-изток“, общ. Несебър, участника „Карс Плюс“ ЕООД, ЕИК 204414463, със седалище и адрес на управление: гр. Хасково, бул. “Г.С.Раковски“ № 9, представявано от управителя Васил Младенов Георгиев, с предложена и достигната в търга най-висока обща годишна наемна цена: **20 096** (двадесет хиляди и деветдесет и шест) лв. без ДДС, с разбивка по позиции, съгласно подадена Оферта вх. № В07-00-14/14.03.2022 г.

пакет № 6

№ по ред	№ по схема	ЛОКАЦИЯ ЗА БИЛБОРДОВЕ	Зона	Размер	№ пакет	Годишен наем в лв. без ДДС
1	21	Борд след дискотека Мания	А (ул. Първа)	4/3	6	3964
2	24	Борд след кр-ще на х. Свежест	А (ул. Първа)	4/3	6	4 090
3	28	Борд след кр.-ще Мултиплейс	А (ул. Първа)	4/3	6	4 090
4	31	Борд пред паркинг х. Арда	А (ул. Първа)	4/3	6	3976
5	33	Борд срещу х. Дунав	А (ул. Първа)	4/3	6	3976

2. ОПРЕДЕЛЯМ за класиран на второ място в търга с тайно наддаване с открито заседание на тържната комисия, участника „Кинетик 2020“ ЕООД, ЕИК 206195413, със седалище и адрес на управление: гр.Бургас, ул.Македония № 11, вх.1, представявано от управителя Викторио Борисов Шопов, предложил в търга следващата по размер обща годишна наемна цена: **16 600** (шестнадесет хиляди и шестстотин) лв. без ДДС, съгласно подадена Оферта вх. № В07-00-17/14.03.2022 г.

3. ПОКАНВА СЕ „КАРС ПЛЮС“ ЕООД, ЕИК 204414463, определено за спечелило търга, в 7-седемдневен срок от оповестяване на настоящото решение за сключване на договор.

4. „КАРС ПЛЮС“ ЕООД заплаща годишния наем двукратно – авансово на две равни вноски, първата от която в 7 (седем) дневен срок от оповестяване на настоящото решение за резултатите от търга – преди сключването на договора, а втората наемна вноска – в 6 (шест) месечен срок от сключване на договора за наем.

5. Преди сключването на договора участникът „КАРС ПЛЮС“ ЕООД, ЕИК 204414463, следва да заплати в касата на „Слънчев бряг“ АД в к.к. „Слънчев бряг“ или чрез банков превод по сметка в „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“: IBAN BG29 WPB1 7937 1044 5672 01, BIC WPBIBGSF с

титуляр „Слънчев бряг“ АД, цената на услуга „Подготовка и изготвяне на договор за предоставяне на права“ в размер на **240** (двеста и четиридесет) лв. с ДДС, разходи за извършване на оценката в размер на **288** (двеста осемдесет и осем) лв. с ДДС, както и 50 % от общата наемна цена, представляваща първа наемна вноска в размер на 10 048 (десет хиляди и четиридесет и осем) лв. без ДДС/или **12 057,60** (дванадесет хиляди и петдесет и седем лв. и шестдесет ст.) лв. **с включен ДДС**. Заплаща се и гаранция за добро изпълнение на договорните задължения в размер на **300** (треста) лв. При неплащане на сумите по т.3 и 4 се задържа внесенят депозит.

6. Въз основа на настоящото решение за определяне на наемател и извършените плащания, Изпълнителният директор на „Слънчев бряг“ АД сключва договор за наем.

7. Настоящото решение да се обяви на интернет страницата на „Слънчев бряг“ АД, както и да се изложи на таблото за съобщения в сградата на „Слънчев бряг“ АД.

8. Възлагам на директор дирекция „ПОВИ“ С.Димитрова и главния счетоводител М.Пологова организацията по изпълнението на настоящото решение.

9. Контрол по изпълнението на решението ще упражнявам лично.

ЗЛАТКО ДИМИТРОВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР „СЛЪНЧЕВ БРЯГ“ АД

