



„Слънчев бряг“ АД ЕИК 812020577

п.к. 8420, к.к. Слънчев бряг

e-mail: info@sunnybeachbg.net

Тел.: (0554) 22510, 22429, 22439

Факс: (0554) 22524, 22510

РЕШЕНИЕ

№ 230 / 03 / 12.2021 г.

В „Слънчев бряг“ АД е проведена тръжна процедура по отдаване под наем за срок 3 години на актив, собственост на „Слънчев бряг“ АД, представляващ **Паркинг „Магура“** с площ 775 (седемстотин седемдесет и пет) кв.м, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 51500.505.1011 по КККР на гр. Несебър, одобрени със Заповед № РД-18-46/18.08.2006 г. на изп. директор на АК, посл. изменение със Заповед № КД-14-02-1547/25.11.2008 г. на н-ка на СГКК – Бургас, с адрес на поземления имот: гр. Несебър, ул. „Двадесет и осма“ № 1, целият с площ 2 884 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, НТП „за паркинг“, която част е индивидуализирана и предвидена за отдаване под наем с предназначение „за паркинг“, чрез търг с тайно наддаване с открито заседание на тръжната комисия, въз основа на Решение № 211/15.11.2021 г. на Изпълнителния директор за откриване на тръжна процедура и Решение № 2.2.2021 от 12.03.2021 г. по Протокол № 2/2021 на Съвета на директорите на „Слънчев бряг“ АД, с начална годишна наемна цена 8 900 (осем хиляди и деветстотин) лв. без ДДС.

Решението за откриване на тръжна процедура е оповестено на интернет страницата на дружеството и на АППК. За разглеждане на постъпилата 1 (един) брой оферта на 01.12.2021 г. и класиране на участника със Заповед № 221/19.11.2021 г. на Изпълнителния директор е назначена 5-членна комисия, за работата на която е съставен протокол от 02.12.2021 г.

Въз основа на резултатите от заседанието на комисията, отразени в протокола от 02.12.2021 г. и на основание чл. 244 от Търговския закон, чл.29, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и Правилата за провеждане на търг и конкурс и за сключване на договори за продажба и наем с работници и служители, съгласно Приложение № 1 от същия правилник, обнародван в ДВ, бр.40/05.05.2020 г., в сила от 05.05.2020г. и чл.31, ал.3 от Устава на „Слънчев бряг“ АД,

РЕШИХ:

1. **ОПРЕДЕЛЯМ** за класиран на първо място и **за спечелил търг** с тайно наддаване с открито заседание на тръжната комисия, за отдаване под наем за срок 3 (три) години на актив, собственост на „Слънчев бряг“ АД, представляващ **Паркинг „Магура“** с площ 775 (седемстотин седемдесет и пет) кв.м, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 51500.505.1011 по КККР на гр. Несебър, одобрени със Заповед № РД-18-46/18.08.2006 г. на изп. директор на АК, посл. изменение със Заповед № КД-14-02-1547/25.11.2008 г. на н-ка на СГКК – Бургас, с адрес на поземления имот: гр. Несебър, ул. „Двадесет и осма“ № 1, целият с площ 2 884 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, НТП „за паркинг“, която част е индивидуализирана и предвидена за отдаване под наем с предназначение „за паркинг“, **„ПЕТЕКС 2021“ ЕООД, ЕИК 206738161, със седалище и адрес на управление: гр. Средец, обл. Бургас, ул. „Москва“ № 2, вх.4, ет.1, ап.2, представлявано от управителя Жеко Петров Амелев, предложил в търга по-високата цена - 9 000 (девет хиляди) лв. без ДДС.**

2. **ПОКАНВА СЕ** „ПЕТЕКС 2021“ ЕООД, ЕИК 206738161, определено за спечелил търга, в седемдневен срок от оповестяване на настоящото решение за сключване на договор.

3. Преди сключването на договора участникът „ПЕТЕКС 2021“ ЕООД следва да заплати чрез банков превод по сметка в „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“: IVAN BG29 VPBI 7937 1044 5672 01, BIC VPBIVGSGF с титуляр „Слънчев бряг“ АД, цената на услуга „Подготовка и изготвяне на договор за наем“ в размер на **240** (двеста и четиридесет) лв. с ДДС, разходи за извършване на оценката в

размер на **288** (двеста осемдесет и осем) лв. с ДДС, както и 50 % от годишната наемна цена в размер на **4 500,00** (четири хиляди и петстотин) лв. без ДДС, или **5 400,00** (пет хиляди и четиристотин) лв. с включен ДДС – първа вноска за едногодишния наемен период. Заплаща се и гаранция за добро изпълнение на договора за наем в размер на **150** (сто и петдесет) лв. Въз основа на решението за определяне на наемател и извършените плащания, Изпълнителният директор на „Слънчев бряг“ АД сключва договор за наем.

Годишният наем се заплаща на две равни вноски: първата в 7 – седемдневен срок от оповестяване на настоящето решение, а втората – в 6-шестмесечен срок от сключване на договора за наем.

4. Настоящото решение да се обяви на интернет страницата на „Слънчев бряг“ АД, както и да се изложи на таблото за съобщения в сградата на „Слънчев бряг“ АД.

5. Възлагам на директор дирекция „ПОВИ“ С.Димитрова и главния счетоводител М.Пологова организацията по изпълнението на настоящето решение.

6. Контрол по изпълнението на решението ще упражнявам лично.

ЗЛАТКО ДИМИТРОВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР „СЛЪНЧЕВ БРЯГ“ АД



СЪГЛАСУВАЛ
ПРАВЕН АСПЕКТ:

A handwritten signature in blue ink, written over the 'СЪГЛАСУВАЛ ПРАВЕН АСПЕКТ' stamp.

