



РЕШЕНИЕ

№ 174/23.06 2021 г.

В „Слънчев бряг“ АД е проведена процедура по отдаване под наем за срок 3 години на актив, собственост на „Слънчев бряг“ АД, чрез търг с тайно наддаване с открито заседание на тръжната комисия, въз основа на Решение № 134/25.05.2021 г. на Изпълнителния директор за откриване на тръжна процедура и Решение № 10.6.2021 от 29.14.2021 г. по Протокол № 6/2021 на Съвета на директорите на „Слънчев бряг“ АД, представляващ апартамент, находящ се в гр. Бургас, ж.к. „Изгрев“, бл.9, вх.5, ет.7, десен, с площ на цялото жилище 110,74 кв.м., като отдаваната под наем площ се състои от три стаи, кухня, санитарен възел и коридор, предназначение на имота: за жилище, с начална месечна наемна цена в размер на 370 (триста и седемдесет) лева без ДДС или 444 (четиристотин четиридесет и четири) лв. с ДДС. Депозит за участие в търга: 100 лв.

Решението за откриване на тръжна процедура е оповестено на интернет страницата на дружеството и на АППК. За разглеждане на постъпилата оферта на 10.06.2021 г. и класиране на участника със Заповед № 140/25.05.2021 г. на Изпълнителния директор е назначена комисия, за работата на която е съставен протокол от 10.06.2021 г.

Въз основа на резултатите от заседанието на комисията, отразени в протокола от 10.06.2021 г., и на основание чл. 244 от Търговския закон, чл.29, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и Правилата за провеждане на търг и конкурс и за сключване на договори за продажба и наем с работници и служители, съгласно Приложение № 1 от същия правилник, обнародван в ДВ, бр.40/05.05.2020 г., влязъл в сила от 05.05.2020г. и чл.31, ал.3 от Устава на „Слънчев бряг“ АД,

РЕШИХ:

1. ОПРЕДЕЛЯМ за класиран на първо място и за спечелил търг с тайно наддаване с открито заседание на тръжната комисия, за отдаване под наем за срок 3 (три) години от датата на сключване на договора за наем на актив, собственост на „Слънчев бряг“ АД, представляващ **апартамент**, находящ се в гр. Бургас, ж.к. „Изгрев“, бл.9, вх.5, ет.7, десен, с площ на цялото жилище 110,74 кв.м., като отдаваната под наем площ се състои от три стаи, кухня, санитарен възел и коридор, предназначение на имота: за жилище, участника **Донка Иванова Попова, ЕГН 6312150457, гр. Бургас, ж.к. „Изгрев“, бл.9, вх.5, ет.7, ап.13, предложил месечна цена 370** (триста и седемдесет) лв. без ДДС/или 444 (четиристотин четиридесет и четири) лв. с включен ДДС.

2. **ПОКАНВА СЕ Донка Иванова Попова, гр. Бургас**, определена за спечелила търга, в 7-седемдневен срок от оповестяване на настоящото решение за сключване на договор.

3. Годишният наем се заплаща ежемесечно, първа вноска за текущия месец - в 7 (седем) дневен срок от оповестяване на настоящото решение за резултатите от търга, а за всеки следващ месец до 10-то число на текущия месец.

4. Преди сключването на договора участникът следва да заплати в касата на „Слънчев бряг“ АД в к.к. Слънчев бряг или чрез банков превод по сметка в „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“: IBAN BG29 BPVI 7937 1044 5672 01, BIC BPVIBGSF с титуляр „Слънчев бряг“ АД, цена на услугата „Подготовка и изготвяне на договор за предоставяне на права“ в размер на **48** (четиридесет и осем) лв. с ДДС, разходи за извършване на оценката в размер на **288** (двеста осемдесет и осем) лв. с ДДС, както и първата наемна вноска в размер на **370** (триста и седемдесет) лв. без ДДС или **444** (четиристотин четиридесет и четири) лв. с включен ДДС. Заплаща се и гаранция за добро изпълнение на договора за наем в размер на **150** (сто и петдесет) лв.

Въз основа на настоящото решение за определяне на наемател и извършените плащания, Изпълнителният директор на „Слънчев бряг“ АД сключва договор за наем.

5. Настоящото решение да се обяви на интернет страницата на „Слънчев бряг“ АД, без лични данни, както и да се изложи на таблото за съобщения в сградата на „Слънчев бряг“ АД.

6. Възлагам на директор дирекция „ПОВИ“ С.Димитрова и главния счетоводител М.Пологова организацията по изпълнението на настоящото решение.

7. Контрол по изпълнението на решението ще упражнявам лично.

ЗЛАТКО ДИМИТРОВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР „СЛЪНЧЕВ БРЯГ“ АД



СЪГЛАСУВАЛ В
ПРАВЕН АСПЕКТ

