



РЕШЕНИЕ

№ 47 / 07.04 2021 г.

В „Слънчев бряг“ АД е проведена процедура по отдаване под наем за срок 3 години за актив, собственост на „Слънчев бряг“ АД, представляващ помещение № 16 (шестнадесет) с площ 14,20 (четиринадесет цяло и две десети) кв.м в сграда с идентификатор 51500.505.113.1 по КККР на гр. Несебър, общ. Несебър, с адрес: к.к. „Слънчев бряг-изток“, сграда на Главна дирекция на „Слънчев бряг“ АД – Корпус 2, първи етаж, цялата със застроена площ 1 095 кв.м, с инвентарен № 111 на актива на „Слънчев бряг“ АД, разположена в поземлен имот с идентификатор 51500.505.113 по КККР с площ 2 272 кв.м, съгласно схема на обект, за ползване „за офис“, чрез търг с тайно наддаване с открито заседание на тържната комисия, въз основа на Решение № 16/18.03.2021 г. на Изпълнителния директор за откриване на тържна процедура и Решение № 2.2.2021 от 12.03.2021 г. по Протокол № 2/2021 на Съвета на директорите на „Слънчев бряг“ АД, с начална годишна наемна цена 6 600 (шест хиляди и шестстотин) лв. без ДДС.

Решението за откриване на тържна процедура е оповестено на интернет страницата на дружеството и на АППК. За разглеждане на постъпилата оферта на 05.04.2021 г. и класиране на участника със Заповед № 40/05.04.2021 г. на Изпълнителния директор е назначена 5-членна комисия, за работата на която е съставен протокол от 06.04.2021 г.

Въз основа на резултатите от заседанието на комисията, отразени в протокола от 06.04.2021 г. и на основание чл. 244 от Търговския закон, чл.29, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и Правилата за провеждане на търг и конкурс и за сключване на договори за продажба и наем с работници и служители, съгласно Приложение № 1 от същия правилник, обнародван в ДВ, бр.40/05.05.2020 г., в сила от 05.05.2020г. и чл.31, ал.3 от Устава на „Слънчев бряг“ АД,

РЕШИХ:

1. ОПРЕДЕЛЯМ за класиран на първо място и за спечелил търг с тайно наддаване с открито заседание на тържната комисия, за отдаване под наем за срок 3 (три) години на актив, собственост на „Слънчев бряг“ АД, представляващ помещение № 16 (шестнадесет) с площ 14,20 (четиринадесет цяло и две десети) кв.м в сграда с идентификатор 51500.505.113.1 по КККР на гр. Несебър, общ. Несебър, с адрес: к.к. „Слънчев бряг-изток“, сграда на Главна дирекция на „Слънчев бряг“ АД – Корпус 2, първи етаж, цялата със застроена площ 1 095 кв.м, с инвентарен № 111 на актива на „Слънчев бряг“ АД, разположена в поземлен имот с идентификатор 51500.505.113 по КККР с площ 2 272 кв.м, съгласно схема на обект, за ползване „за офис“, участника **„Крам Инс“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, Район Триадица, ул. „Лавеле“ № 19, ЕИК 204321742, представлявано от управителя Стоян Иванов Германов**, на предложена/и достигнатата на търга цена: **6 660 (шест хиляди шестстотин и шестдесет) лв. без ДДС.**

2. ПОКАНВА СЕ „КРАМ ИНС“ ЕООД, ЕИК 204321742, определено за спечелил търга, в седемдневен срок от оповестяване на настоящото решение за сключване на договор.

3. Преди сключването на договора участникът следва да заплати чрез банков превод по сметка в „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“: IBAN BG29 BPBI 7937 1044 5672 01, BIC BPBVBGSGF с титуляр „Слънчев бряг“ АД, цената на услуга „Подготовка и изготвяне на договор за предоставяне на права“ в размер на **240** (двеста и четиридесет) лв. с ДДС, разходи за извършване на оценката в размер на **288** (двеста осемдесет и осем) лв. с ДДС, както и 50 % от наемната цена

в размер на **3 996** (три хиляди деветстотин деветдесет и шест) лв. с включен ДДС – първа вноска за едногодишния наемен период. Заплаща се и гаранция за добро изпълнение на договора за наем в размер на **150** (сто и петдесет) лв.

Въз основа на решението за определяне на наемател и извършените плащания, Изпълнителният директор на „Слънчев бряг“ АД сключва договор за наем.

4. Настоящото решение да се обяви на интернет страницата на „Слънчев бряг“ АД, както и да се изложи на таблото за съобщения в сградата на „Слънчев бряг“ АД.

5. Възлагам на директор дирекция „ПОВИ“ С.Димитрова и главния счетоводител М.Пологова организацията по изпълнението на настоящото решение.

6. Контрол по изпълнението на решението ще упражнявам лично.

ЗЛАТКО ДИМИТРОВ

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР „СЛЪНЧЕВ БРЯГ“

