



РЕШЕНИЕ

№ 44/06.04.2021 г.

В „Слънчев бряг“ АД е проведена процедура по отдаване под наем за срок 3 години за актив, собственост на „Слънчев бряг“ АД, представляващ складово помещение № 1 (едно) с площ 352 (триста петдесет и две) кв.м, част от сграда с инвентарен № 8 на актива на „Слънчев бряг“ АД, с идентификатор 51500.506.164.1 по КККР на гр. Несебър, к.к. „Слънчев бряг – запад”, в УПП, цялата сграда със застроена площ 1195 кв. м, разположена в ПИ с идентификатор 51500.506.164 по КККР с площ 10502 кв.м, съответстващ на УПИ I, кв. 6801 по ПУП, с предназначение на помещението „за склад“, чрез търг с тайно наддаване с открито заседание на тържната комисия, въз основа на Решение № 14/17.03.2021 г. на Изпълнителния директор за откриване на тържна процедура и Решение № 18.1.2021 по Протокол № 1/2021 от 10.02.2021 г. на Съвета на директорите на „Слънчев бряг“ АД, с начална годишна наемна цена 7 400 (седем хиляди четиристотин) лв. без ДДС.

Решението за откриване на тържна процедура е оповестено на интернет страницата на дружеството и на АППК. За разглеждане на постъпилата оферта на 31.03.2021 г. и класиране на участника със Заповед № 36/02.04.2021 г. на Изпълнителния директор е назначена 5-членна комисия, за работата на която е съставен протокол от 02.04.2021 г.

Въз основа на резултатите от заседанието на комисията, отразени в протокола от 02.04.2021 г. и на основание чл. 244 от Търговския закон, чл.29, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и Правилата за провеждане на търг и конкурс и за сключване на договори за продажба и наем с работници и служители, съгласно Приложение № 1 от същия правилник, обнародван в ДВ, бр.40/05.05.2020 г., в сила от 05.05.2020г. и чл.31, ал.3 от Устава на „Слънчев бряг“ АД,

РЕШИХ:

1. ОПРЕДЕЛЯМ за класиран на първо място и за спечелил търг с тайно наддаване с открито заседание на тържната комисия, за отдаване под наем за срок 3 (три) години на актив, собственост на „Слънчев бряг“ АД, представляващ складово помещение № 1 (едно) с площ 352 (триста петдесет и две) кв.м, част от сграда с инвентарен № 8 на актива на „Слънчев бряг“ АД, с идентификатор 51500.506.164.1 по КККР на гр. Несебър, к.к. „Слънчев бряг – запад”, в УПП, цялата сграда със застроена площ 1195 кв. м, разположена в ПИ с идентификатор 51500.506.164 по КККР с площ 10502 кв.м, съответстващ на УПИ I, кв. 6801 по ПУП, с предназначение на помещението „за склад“, „Интертур“ ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Несебър, общ. Несебър, к.к. Слънчев бряг, хотел „Астория”, ЕИК 102818972, представлявано от управителя Теодор Красимиров Пастармаджиев, на предложена/и достигнатата на търга цена: 7 410 (седем хиляди четиристотин и десет) лв. без ДДС.

2. ПОКАНВА СЕ „ИНТЕРТУР“ ООД, 102818972, определено за спечелил търга, в седемдневен срок от оповестяване на настоящото решение за сключване на договор.

Годишният наем се заплаща еднократно в седемдневен срок от оповестяване на настоящото решение.

3. Преди сключването на договора участникът следва да заплати чрез банков превод по сметка в „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“: IBAN BG29 BPVI 7937 1044 5672 01, BIC BPVIBGSS с титуляр „Слънчев бряг“ АД, цената на услуга „Подготовка и изготвяне на договор за предоставяне на права“ в размер на **240** (двеста и четиридесет) лв. с ДДС, разходи за извършване на оценката в размер на **288** (двеста осемдесет и осем) лв. с ДДС, както и наемната цена в размер на **7 410** (седем хиляди четиристотин и десет) лв. без ДДС. Заплаща се и гаранция за добро изпълнение на договора за наем в размер на **150** (сто и петдесет) лв.

Въз основа на решението за определяне на наемател и извършените плащания, Изпълнителният директор на „Слънчев бряг“ АД сключва договор за наем.

4. Настоящото решение да се обяви на интернет страницата на „Слънчев бряг“ АД, както и да се изложи на таблото за съобщения в сградата на „Слънчев бряг“ АД.

5. Възлагам на директор дирекция „ПОВИ“ С. Димитрова и главния счетоводител М.Пологова организацията по изпълнението на настоящото решение.

6. Контрол по изпълнението на решението ще упражнявам лично.

ЗЛАТКО ДИМИТРОВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР „СЛЪНЧЕВ БРЯГ“

