



**РЕШЕНИЕ**  
**№ 51/15.12.2020 г.**

В „Слънчев бряг“ АД е проведена процедура по отдаване под наем за срок 3 години за активи, собственост на „Слънчев бряг“ АД, чрез търг с тайно наддаване с открито заседание на тръжната комисия, въз основа на Решение № 44/18.11.2020 г. на Изпълнителния директор за откриване на тръжна процедура и Решение № 11.14.2020 по Протокол № 14/2020 от 29.10.2020 г. на Съвета на директорите на „Слънчев бряг“ АД, представляващи позиции (терени) за разполагане на рекламно-информационни елементи/РИЕ – билбордове на територията на к.к. „Слънчев бряг-изток“, община Несебър, с обща начална годишна наемна цена 4 240 лв. без ДДС, както следва:

№	№ по схема	ЛОКАЦИЯ	Зона	Размер РИЕ	№ пакет	Цена лв. без ДДС
		ТЕРЕНИ ЗА БИЛБОРДОВЕ				
1	15	За борд пред Поликлиника – по улица Първа	А (ул. Първа)	4/3	5	2080
2	76	За борд Централна алея	С (Централна алея)	2/3	5	1190
3	81	За борд до МОЛ, х. „Роял Гардън“ и х. „Орел“	В (вътрешни улици)	2/3	5	970

Решението за откриване на тръжна процедура е оповестено на интернет страницата на дружеството и на АППК.

За разглеждане на постъпилата оферта на 14.12.2020 г. и класиране на участника със Заповед № 48/03.12.2020 г. на Изпълнителния директор е назначена комисия, за работата на която е съставен протокол от 14.12.2020 г.

Въз основа на резултатите от заседанието на комисията, отразени в протокола от 14.12.2020г., и на основание чл. 244 от Търговския закон, чл.29, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и Правилата за провеждане на търг и конкурс и за сключване на договори за продажба и наем с работници и служители, съгласно Приложение № 1 от същия правилник, обнародван в ДВ, бр.40/05.05.2020 г., влязъл в сила от 05.05.2020г. и чл.31, ал.3 от Устава на „Слънчев бряг“ АД,

**РЕШИХ:**

1. ОПРЕДЕЛЯМ за класиран на първо място и за спечелил търг с тайно наддаване с открито заседание на тръжната комисия, за отдаване под наем за срок 3 (три) години от датата на сключване на договора за наем, на активи, собственост на „Слънчев бряг“ АД, представляващи позиции (терени) за разполагане на рекламно-информационни елементи/РИЕ – билбордове на територията на к.к. „Слънчев бряг-изток“, община Несебър, участника както следва:

„Кулинан Ес Ес Джи“ ЕООД, ЕИК 131395393, със седалище и адрес на управление: гр. София п.к.1000, район Средец, ул.„Райко Даскалов № 1, вх.Б, представлявано от управителя Мирела Стефчова Ненчова, с предложена в търга годишна наемна цена: 4 260 (четири хиляди двеста и шестдесет) лв. без ДДС, с разбивка по позиции:

№	№ по схема	ЛОКАЦИЯ	Зона	Размер РИЕ	№ пакет	Цена лв. без ДДС
		ТЕРЕНИ ЗА БИЛБОРДОВЕ				
1	15	За борд пред Поликлиника – по улица Първа	А (ул. Първа)	4/3	5	2090
2	76	За борд Централна алея	С (Централна алея)	2/3	5	1195
3	81	За борд до МОЛ, х. „Роял Гардън“ и х. „Орел“	В (вътрешни улици)	2/3	5	975

2. ПОКАНВА СЕ „КУЛИНАН ЕС ЕС ДЖИ“ ЕООД, ЕИК 131395393, определено за спечелило търга, в 7-седемдневен срок от оповестяване на настоящото решение за сключване на договор.

3. Годишният наем се заплаща на 6 равни вноски, първата от която в 7 (седем) дневен срок от оповестяване на настоящото решение за резултатите от търга – преди сключването на договора, а всяка следваща – авансово за 2 месеци.

4. Преди сключването на договора участникът следва да заплати в касата на „Слънчев бряг“ АД в к.к. Слънчев бряг или чрез банков превод по сметка в „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“: IBAN BG29 BPBI 7937 1044 5672 01, BIC BPBIBGSF с титуляр „Слънчев бряг“ АД, цената на услуга „Подготовка и изготвяне на договор за предоставяне на права“ в размер на 240 (двеста и четиридесет) лв. с ДДС, разходи за извършване на оценката в размер на 288 (двеста осемдесет и осем) лв. с ДДС, както и първата наемна вноска в размер на 710 лв без включен ДДС или 852 лв. с ДДС. Заплаща се и гаранция за добро изпълнение на договора за наем в размер на 150 (сто и петдесет) лв.

Въз основа на настоящото решение за определяне на наемател и извършените плащания, Изпълнителният директор на „Слънчев бряг“ АД сключва договор за наем.

5. Настоящото решение да се обяви на интернет страницата на „Слънчев бряг“ АД, както и да се изложи на таблото за съобщения в сградата на „Слънчев бряг“ АД.

6. Възлагам на директор дирекция „ПОВИ“ С.Димитрова и главния счетоводител М.Пологова организацията по изпълнението на настоящото решение.

7. Контрол по изпълнението на решението ще упражнявам лично

ЗЛАТКО ДИМИТРОВ  
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР „СЛЪНЧЕВ БРЯГ“ АД



СЪГЛАСУВАЛ В  
ПРАВЕН АСПЕКТ:

СЪГЛАСУВАЛ