"Слънчев бряг" АД ЕИК 812020577

п.к. 8420, к.к.Слънчев бряг
Тел.: (0554) 22510, 22429, 22439

e-mail: info@sunnybeachbg.net
Факс: (0554) 22524, 22510

ЗАПОВЕД

№ ...7...../12.02.2015 г.

В „Слънчев бряг“ АД е проведен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот, представляващ Склад № 2 - самостоятелен обект в сграда с идентификатор 51500.506.304.1.2 по КККР и адрес на имота: гр. Несебър, к.к. Слънчев бряг – запад, ет.1, обект склад 2, в сграда № 1. За провеждането на търга са делегирани правомощия на Изпълнителния директор на „Слънчев бряг“ АД с Решение № 2.11.2013г., Решение № 1.12.2014 и Решение № 15.3.2014 на Съвета на директорите на „Слънчев бряг“ АД, както и е дадено разрешение за извършване на продажбата по реда на чл.28, ал.1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол с писмо изх.№92-00-07-339/04.09.2014г. на Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол. Тръжната процедура е открита със Заповед № 1/08.01.2015г. на Изпълнителния директор на „Слънчев бряг“ АД.

Въз основа на резултатите от проведения на 10.02.2015г. търг, отразени в протокола на назначената с моя Заповед № 6/10.02.2015г. тръжна комисия и на основание чл. 244 от Търговския закон и чл.31, ал.3 от Устава на „Слънчев бряг“ АД,

З А П О В Я Д В А М:

1. ОПРЕДЕЛЯМ “ Съни комерс – Димо Пенев” ООД, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписвания, с **ЕИК 200730243**, със седалище и адрес на управление гр. Несебър 8230, област Бургас, община Несебър, к.к. Слънчев бряг - запад, Складова база, бл.Б и В, представлявано от управителя Кръстьо Атанасов Тончев, **за спечелило търга и ЗА КУПУВАЧ** на недвижим имот, представляващ Склад № 2 - самостоятелен обект в сграда с идентификатор 51500.506.304.1.2 по КККР и адрес на имота: гр. Несебър, к.к. Слънчев бряг – запад, ет.1, обект склад 2, в сграда № 1.

2. Постигнатата чрез тръжната процедура **продажна цена** на имота е в размер на **273 000 (двеста седемдесет и три хиляди) лева без включен ДДС.**

3. “Съни комерс – Димо Пенев” ООД следва да внесе разликата между постигнатата на търга продажна цена (273 000лв. без ДДС) и внесеният депозит за участие (50 000лв.), т.е. **223 000 (двеста двадесет и три хиляди) лева без ДДС**, както и сумата от **54 600 (петдесет и четири хиляди и шестстотин) лева,** представляваща 20% върху продажната цена**, в 14 – дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед,** по посочената в тръжната документация банкова сметка на „Слънчев бряг“ АД.

4. В случай, че **“Съни комерс – Димо Пенев” ООД** не внесе посочените по-горе суми в указания срок се приема, че се е отказало от сключването на сделката и внесения от дружеството депозит остава в полза на „Слънчев бряг“ АД.

5. Купувача **“Съни комерс – Димо Пенев” ООД** е длъжен да представи в „Слънчев бряг“ АД по един оригинал от всеки платежен документ.

6. Разликата в дължимия ДДС върху формираната при сделката данъчна основа подлежи на внасяне от купувача в 3 (три) дневен срок след вписване на нотариалния акт за продажба.

7. Всички разноски по извършването на продажбата в нотариална форма, в това число, но не само: местен данък, нотариална такса, такса вписване, разноски по снабдяване от страна на Купувача с всички необходими за сделката документи, за изготвяне на проект за нотариален акт, банкови преводи и други, са за сметка на **"Съни комерс – Димо Пенев" ООД**.

8. Заповедта да се обяви на интернет страницата на „Слънчев бряг" АД, както и да се съобщи на участника в търга - **"Съни комерс – Димо Пенев" ООД.**

9. Възражения по заповедта могат да се подават от заинтересования участник в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Съвета на директорите на „Слънчев бряг" АД.

10. Възлагам на юрисконсулт С.Димитрова и главния счетоводител М.Пологова организацията по изпълнението на настоящата заповед.

11. Контрол по изпълнението на заповедта ще упражнявам лично.

ЗЛАТКО ДИМИТРОВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР „СЛЪНЧЕВ БРЯГ" АД

„СЛЪНЧЕВ БРЯГ" АД
Слънчев бряг 1

СЪГЛАСУВАЛ
Отдел Правен
С. Димитрова: .....

СЪГЛАСУВАЛ
Гл.счетоводител: .....