



“Слънчев бряг” АД

ЕИК 812020577

п.к. 8420, к.к.Слънчев бряг
Тел.: (0554) 22510, 22429, 22439

е-mail: info@sunnybeachbg.net
Факс: (0554) 22524, 22510

К.к. Слънчев бряг
Регистрационен индекс / дата
1102-00-11/28.10.2016г

ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА „СЛЪНЧЕВ БРЯГ“ АД

На основание чл.244 от Търговския закон и чл.31, ал.3 от Устава на „Слънчев бряг“ АД, Решение № 8.7.2016 от 19-ти август 2016г. на Съвета на директорите на „Слънчев бряг“ АД и при действие на Решение № 1637 от 21 декември 2015г на Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол

О Б Я В Я В А :

1. Провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот, представляващ сграда с идентификатор 51500.506.513.1 по КККР на гр. Несебър, със застроена площ 614 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за складова база, склад, разположена в поземлени имоти с идентификатори 51500.506.513, 51500.506.512 и 51500.506.506, като принадлежи към ПИ 515500.506.513, съответстващ по ПУП на УПИ I, в кв.5301 – общинска собственост, с адрес на имота: гр. Несебър, к.к. Слънчев бряг – запад, в кв.5301.

2. Тръжни условия:

2.1. Начална тръжна цена – 175 090 лв. Цената се оферира в левове и се заплаща съгласно изискванията, съдържащи се в тръжната документация. Сградата не е нова по смисъла на §1, т.5 от ДР на ЗДДС и на основание чл.45, ал.1, т. ЗДДС, сделката е освободена доставка;

На основание на чл.66 във връзка с чл.33 от Закона за собствеността, по достигнатата на търга цена ще бъде предложено на Община Несебър, в качеството ѝ на собственик на земята, да закупи сградата. Сделката с определяния от търга купувач ще се сключи само при условие, че собственика на земята откаже да закупи в срока и по предложените условия;

2.2. Стъпка на наддаване - 1 000лв.;

2.3. Депозит за участие - 30 000 лева, по банкова сметка на дружеството, посочена в тръжната документация, най-късно до изтичане на срока за подаване на предложения;

2.4. Тръжната документация се закупува в „Слънчев бряг“ АД, к.к. Слънчев бряг - главна дирекция, всеки работен ден, до 1-ви декември 2016г вкл., на цена 600 лв., с включен ДДС и се заплаща в касата на „Слънчев бряг“ АД в к.к. Слънчев бряг или чрез банков превод по сметка на „Слънчев бряг“ АД: IBAN BG29 BPBI 7937 1044 5672 01, BIC код BPBIBGSF на „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“ АД; плащането се извършва преди получаване на тръжната документация; разходите по плащането на тръжната документация са за сметка на лицата;

2.5. Тръжната документация се получава в деловодството на „Слънчев бряг“ АД в к.к. Слънчев бряг, административна сграда, 2-ри етаж, „Технически сътрудник“, след представяне на документ, от който да е видно лицето, оправомощено да закупи тръжната документация; в случай че този документ е съставен на език, различен от българския, документа следва да бъде придружен с превод на български език;

2.6. Срок за подаване на предложения за участие в търга – до 1-ви декември 2016г вкл.;

2.7. Предложенията за участие в търга се подават в деловодството в административната сграда на „Слънчев бряг“ АД в к.к. Слънчев бряг - технически сътрудник, етаж втори.

2.8. Не се допускат до участие в търга: консорциуми; офшорни дружества; лица, които имат просрочени публични задължения към българската държава и „Слънчев бряг“ АД; лица, които са в ликвидация; лица, обявени в несъстоятелност или които са в производство за обявяване в несъстоятелност; лица, осъдени за банкрут; чужденци и/или чуждестранни юридически лица, неотговарящи на условията на чл.29 от Закона за собствеността, или лица, за които със закон е установено, че нямат право да придобиват право на собственост върху земя

на територията на Република България;

2.9. Посещения и оглед на имота могат да се извършват всеки работен ден, след закупуване на тръжната документация и предварителна заявка – до 1-ви декември 2016г вкл.;

2.10. Търгът ще се проведе от **11 часа българско време на 2-ри декември 2016г.** в административната сграда на „Слънчев бряг“ АД в к.к. Слънчев бряг - изток, в малката зала на втори етаж.

2.11. Реда, начина, условията за провеждане на търга и необходимите документи се посочват в тръжната документация.

3. В случай че до сключването на договора със спечелилия търга участник, Решение № 1637 от 21 декември 2015г. на АПСК (обн. ДВ, бр.2 от 8 януари 2016г., стр.166), бъде отменено, то сключването на договора за продажба в нотариална форма, ще бъде обусловено от издаване от АПСК на изрично разрешение съобразно изискванията на чл. 28, ал. 1 и 2 ЗПСК за извършване на сделката.

Тел. за контакти: 0879 639 856 – С. Димитрова

ЗЛАТКО ДИМИТРОВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР „СЛЪНЧЕВ БРЯГ“ АД

